

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **2 St-224/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **POLJOPRIVREDNA**  
**ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, Zadruga branitelja u stečaju, Kijevo 0, Kijevo,**  
**OIB: 59823909464**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.09.2019. DO 04.12.2019.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

*U pravnoj stvari tužitelja PZ Orlovača-Kijevo, protiv tuženika RH, zastupane po ODO Šibenik, radi utvrđenja prava vlasništva,, pod poslovnim brojem PuP-2/19 (P-77/10), dana 17. rujna 2019. godine Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu donio je rješenje kojim je utvrđen prekid postupka u ovoj pravnoj stvari zbog stečaja tužitelja.*

*Dana 09. listopada 2019. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, Zemljišnoknjižni odjel, kojim se na temelju rješenja posl. br. St-224/2018-32 od 04. 03. 2019. godine dopušta zabilježba otvaranja stečajnog postupka na nekretninama kako slijedi: u Z.U. 4197 K.O. Kninsko Polje koje se sastoje od kčbr. 327 oranica 574 m<sup>2</sup>; u Z.U. 4315 K.O. Kninsko Polje koje se sastoje od kčbr. 321/1 dvorište 4648 m<sup>2</sup>; u Z.U. 117 K.O. Strmica koje se sastoje od kčbr. 1840 neplodno 1762 m<sup>2</sup>.*

*U pravnoj stvari tužitelja Ljubomira Ljubića iz Knina protiv tuženika PZ Orlovača-Kijevo, radi utvrđenja i ispravka uknjižbe, pod poslovnim brojem Rev-1859/11 (Općinski sud u Kninu, P-284/06 i Županijski sud u Šibeniku, Gž-200/10), sukladno punomoći za zastupanje dostavljenoj mr. sc. Tomislavu Buriću, odvjetniku u Šibeniku radi preuzimanja predmetnog postupka pred nadležnim sudom u ime i za račun stečajnog dužnika, dana 07. studenoga 2019. godine stečajni upravitelj je zaprimio dopis odvjetnika mr.sc. Tomislava Burića u kojem isti navodi da stečajni dužnik PZ Orlovača ne ispunjava svoje nesporne obveze temeljene na Ugovoru o pružanju pravnih usluga od 20. srpnja 2005. godine a prema kojem odv. Tomislav Burić ima pravo na odvjetničku nagradu u iznosu od 20% od, među ostalim, iznosa penala prema pravomoćnom i ovršnom rješenju OS u Kninu Ovr-273/13 od 11. rujna 2013. godine, te slijedom navedenog nije u mogućnosti sukladno pravilima odvjetničkog djelovanja, poduzeti daljnje radnje za zastupanje stečajnog dužnika.*

*Obzirom na zaprimljeni dopis mr.sc. Tomislava Burića, odvjetnika u Šibeniku, stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 04. lipnja 2019. godine uputio podnesak Općinskom sudu u Šibeniku, Stalna služba u Kninu dana 03. prosinca 2019. kojim*

*predlaže nastavak postupka u pravnoj stvari pod poslovnim brojem P-284/06 (tužitelj-protutuženik Ljubomir Ljubić iz Knina, tuženik: PZ Orlovača iz Kijeva)*

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

*Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.*

### *I. Nekretnina dužnika :*

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 327, oznake zemljišta oranica, površine 574 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 4197 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:**

*1.1. Primljeno 07. listopada 2009. godine Z-801/09*

*Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.*

*2.2. Zaprimljeno 13.12.2012.*

*Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK*

*3.1. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10*

*Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, bilježi se ovrha na teret nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.*

*4.1. Zaprimljeno 02.02.2011. broj Z-133/11*

*Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, Klasa: UP/I-943-05/10-01/70, Ur.broj: 2182-07-01/1-11-15 od dana 17. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje trase kanalizacijskog sustava Grada Knina na teret dijela čest.zem. 327, u površini od 64 m<sup>2</sup>, koji dio je označen crvenom bojom i slovima A-B-C-D- u skici izmjere izrađenoj od „Geomapa“ d.o.o. Drniš, Nikole Tesle 30, ex. „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Drniš od 23. listopada 2010. godine, u korist: GRAD KNIN, OIB: 00981404061, Dr. Franje Tuđmana 2*

*6.1. Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-605/14*

*Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.*

*7.1. Zaprimljeno 08.09.2014. broj Z-610/14*

*Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom*

*i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.*

*9.1. Zaprimljeno 15.10.2014. broj Z-767/14*

*Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.*

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 321/1, oznake zemljišta dvorište, površine 4648 m<sup>2</sup>, upisana u Z.U. 4315 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:**

*1.2. Zaprimljeno 01. 02. 2008. broj Z-233/08*

*Na temelju ugovora o hipoteci ovjerenog od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj: OV-13393/07 i OV-13394/07 od 21. studenog 2007. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.000.000 eura (petmilijunaeura) u korist:*

*LOTUS d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, MBS: 060152686, Knin, Getaldićeva 6*

*2.1. Zaprimljeno 30. 12. 2009. broj Z-1067/09*

*Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.*

*3.1. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10*

*Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, bilježi se ovrha na teret nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.*

*4.1. Zaprimljeno 02.02.2011. broj Z-132/11*

*Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu klasa: UP/I-943-05/10-01/69, ur.br. 2182-07-01/1-11-15 od dana 17. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava u Gradu Kninu na teret dijela čest.zem. 321/1, u površini od 152 m<sup>2</sup>, koji dio je obojen crvenom bojom i označen slovima A-B-C-D u skici izmjere izrađenoj od „Geomapa“ d.o.o. Nikole Tesle 30, Drniš, ex „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Drniš od 23. listopada 2009. godine u korist: GRAD KNIN, OIB: 00981494061, Knin, Dr. F. Tuđmana 2*

*6.1. Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-605/14*

*Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.*

*7.1. Zaprimljeno 08.09.2014. broj Z-610/14*

*Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.*

*9.1. Zaprimljeno 15.10.2014. broj Z-767/14*

*Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.*

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1840, oznake zemljišta neplodno, površine 1762 m2, upisana u Z.U. 117 K.O. Strmica;** u listu C Teretovnica upisano je:
  - 1.1. Zaprimljeno 13.03.2015. broj RZ-5/15  
 Primljeno 21. listopada 1963. Z. 745/63  
 Na osnovu rješenja o nasljeđivanju od 22. listopada 1959. O. 267/59, a na teret ¼ dijela, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja u korist:  
**DELJA STEVANIJA UD. MARKA, STRMICA**
  - 2.1 Zaprimljeno 29. 01. 2019. g. pod brojem Z-1243/2019  
**UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-57/19, u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.**
- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 948 ZGR, oznake zemljišta šupa, površine 288 m2, upisana u Z.U. 2046 K.O. Kninsko Polje.**
  - 2.1. Prim. 30. listopada 2009. g. Z-884/09.  
 Na temelju Ugovora o hipoteci sklopljenog u Kninu dana 26. listopada 2009. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Josipu Čujecu iz Knina, dana 30. listopada 2009. godine, pod OV-12074/09, uknjižuje se založno pravo za osiguranje tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. gardijske brigade 4.
  - 3.1. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10  
 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, na teret nekretnine u A bilježi se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.
  - 4.1. Zaprimljeno 13.12.2012. broj Z-1173/12  
 Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK
  - 6.1. Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-605/14  
 Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.
  - 7.1. Zaprimljeno 08.09.2014. broj Z-610/14  
 Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.
  - 9.1. Zaprimljeno 15.10.2014. broj Z-767/14  
 Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.

- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1835/5, oznake zemljišta pašnjak, površine 582 m2, upisana u Z.U. 894 K.O. Strmica**

1.1.Zaprimljeno 13.03.2015. broj RZ-5/15

Primljeno 21. listopada 1963. Z. 745/63

Na osnovu rješenja o nasljeđivanju od 22. listopada 1959. O. 267/59, a na teret ¼ dijela, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja u korist:

**DELJA STEVANIJA UD. MARKA, STRMICA**

2.1.Zaprimljeno 29. 01. 2019. godine, pod brojem Z-1243/2019, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-57/19, 28. 01. 2019., u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA: OIB: 52634238587

## II. Pokretnine dužnika:

- automobil marke CITROEN 2.2. HDI/JUMPER 2003., broj šasije: 74VF7ZCRM17194235, reg. oznake ŠI 885-GR prijavljen sa danom 05. veljače 2013. godine, vrijednost 115.041,00 kn.

PZ ORLOVAČA KIJEVO je Odlukom o korištenju transportnog sredstva od 12. srpnja 2018. godine predmetno vozilo dala na korištenje trgovačkom društvu LOTUS d.o.o. na ime činidbe hranjenja životinja i svih drugih aktivnosti za potrebe jelena lopatara i muflona. Tržišna vrijednost predmetnog vozila utvrdila bi se prema podacima kojima raspolaže Porezna uprava.

Nadalje, dužnik je vlasnik sljedećih pokretnina: divljači (osnovno stado jelena, jelena lopatara, muflona), ostale divljači – košute, jeleni i mufloni različite starosti.

Stečajni dužnik ima poslovne udjele u društvu PINAR-ORLOVAČA d.o.o., Vrlika, OIB: 70296712340 (poslovni udjel u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn).

### Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su sljedeće:

Dana 09. rujna 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 09. rujna 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 13. rujna 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 36,30 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 30. rujna 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 0,20 kn (pasivna kamata).

Dana 02. listopada 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 03. listopada 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin, uplata po Ovr-273/13).

Dana 14. listopada 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 36,30 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 17. listopada 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 04. studenoga 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 05. studenoga 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin, uplata po Ovr-273/13).

Dana 11. studenoga 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga); novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 900,00 kn.

Dana 14. studenoga 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 900,00 kn (povrat sredstava – ispravak za sudsku pristojbu Usljn-12/18).

Dana 15. studenoga 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 36,30 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 18. studenoga 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 37.262,50 kn (TELE 2 d.o.o.).

Dana 02. prosinca 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (Grad Knin, uplata po Ovr-273/13).

Novčana sredstva na žiroračunu na dan 02. prosinca 2019. godine i do podnošenja ovog izvješća iznose 149.758,01 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

*Nije bilo unovčenja stečajne mase.*

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

**Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 327, oznake zemljišta oranica, površine 574 m2, upisana u Z.U. 4197 K.O. Kninsko Polje;** u listu C Teretovnica upisano je:

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

**Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 321/1, oznake zemljišta dvorište, površine 4648 m2, upisana u Z.U. 4315 K.O. Kninsko Polje;** u listu C Teretovnica upisano je:

Zaprimljeno 01. 02. 2008. broj Z-233/08

Na temelju ugovora o hipoteci ovjerenog od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj: OV-13393/07 i OV-13394/07 od 21. studenog 2007. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.000.000 eura (petmilijuna eura) u korist:

LOTUS d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, MBS: 060152686, Knin, Getaldićeva 6  
Zaprimljeno 30. 12. 2009. broj Z-1067/09

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

**Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1840, oznake zemljišta neplodno, površine 1762 m2, upisana u Z.U. 117 K.O. Strmica;** u listu C Teretovnica upisano je:

2.1 Zaprimljeno 29. 01. 2019. g. pod brojem Z-1243/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-57/19, u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

**Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 948 ZGR, oznake zemljišta šupa, površine 288 m2, upisana u Z.U. 2046 K.O. Kninsko Polje.**

2.1. Prim. 30. listopada 2009. g. Z-884/09.

Na temelju Ugovora o hipoteci sklopljenog u Kninu dana 26. listopada 2009. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Josipu Čujecu iz Knina, dana 30. listopada 2009. godine, pod OV-12074/09, uknjižuje se založno pravo za osiguranje tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. gardijske brigade 4.  
Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1835/5, oznake zemljišta pašnjak, površine 582 m2, upisana u Z.U. 894 K.O. Strmica**

- Zaprimljeno 29. 01. 2019. godine, pod brojem Z-1243/2019, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-57/19, 28. 01. 2019., u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA: OIB: 52634238587

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
Nema izlučnih vjerovnika.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
Nema vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

*Nije nastavljeno s radom.*

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

*Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.*

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 04.12.2019. – 04.03.2020.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

*U narednom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti postupanje sukladno odlukama skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog dana 4. lipnja 2019. godine.*

#### **Mjesto i datum**

Šibenik, 04. prosinca 2019. godine

#### **Stečajni upravitelj**